

物件名

東松山・松本町

交通

東武東上線『東松山』駅 徒歩17分

価格

800 万円

東松山・松本町
土地土地
約48坪

解体更地渡し

【坪単価：166,667円】

★建築条件なし!!

お気に入りのハウスメーカー・
工務店でご建築できます!!

★北西・北東角地!!

★南側ひな段につき
陽当り良好!!

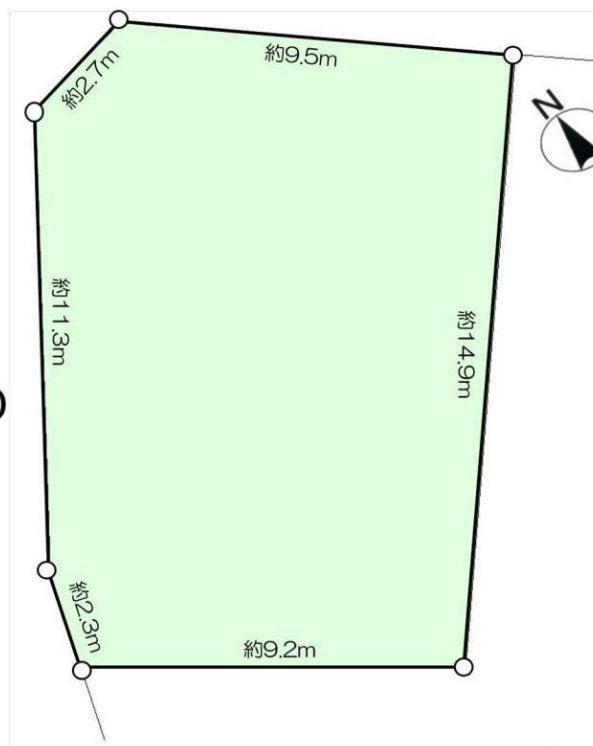
★周辺生活利便施設充実!!

* LIFE INFORMATION *

ローソン東松山松本町二丁目店……………約 80m
 スーパーオザム東松山店……………約 160m
 ドラッグストアセキ松本町店……………約 210m
 ゲオ東松山店……………約 150m
 西友東松山店……………約 900m
 丸広百貨店東松山店……………約1400m
 東松山市役所……………約1700m
 東松山市立図書館……………約 820m
 新宿小学校……………約 970m
 東中学校……………約 350m

北西側約4.0m公道

北東側約4.0m公道



ぜひ マイホームの夢を実現してください

●ここに掲載されている図面は概略図のため、詳細は現地でご確認ください。

所在地	〈住居表示〉 東松山市松本町二丁目1番55号				
	〈登記簿〉 東松山市松本町二丁目454番2				
土地	権 利	所有権			
	面 積	158.71 m ² (48.00 坪)			
	私 道				
	地 目	宅地	現 況	宅地	
	道 路	北西及び北東側約4.0m公道			
建物	構 造	軽量鉄骨造亜鉛メッキ鋼板葺2階建			
	築 年 月	昭和54年2月 建築			
	面 積	146.16 m ² (44.21 坪)	1階	73.08 m ²	
			2階	73.08 m ²	
	現 況	古家有			
	引 渡 し	相談（解体更地渡し）			
設備	ガ ス	個別PG			
	水 道	公営水道			
	排 水	本下水			
	トイレ	本下水			
	カースペース				
公法規制	都市計画	市街化区域			
	用 途	第一種住居地域			
	建ぺい率	60 %	容積率	200 %	
	高度地区		防火指定		
	そ の 他				
備考	※埋蔵文化財包蔵地内				
	※角地緩和により建ぺい率70%となります				
	※前面道路幅員により容積率160%となります				
	※南側隣地と高低差あり				
	※本物件は 地図上の松山ハイツです ※無断広告厳禁				

成約価格：750万円

成約年月日：平成29年12月17日