

川越市古市場

売 地
建築条件なし

価格1,450万円

- ◆土地正味41坪
- ◆どなたでも建築可
- ◆陽当たり良好
- ◆閑静な住宅街



隣地通路

3.65m公道

11.18m



土地41坪
上物有り
売主負担で
更地にいたします

12.33m

10.94m

【物件概要】

- 所在地／川越市大字古市場231-1 ●交通／東武東上線「上福岡」駅2.4Km JR川越線「南古谷」駅2.1Km
- 地積／136.76㎡（実測） ●土地権利／所有権 ●地目／宅地 ●都市計画／調整区域 ●用途地域／無指定
- 建ぺい率／60% ●容積率／200% ●引渡し／即（現況渡し） ●現況／上物有り ●接道／北3.65m（後退済）
- 設備／東京電力・公営水道・都市ガス・合併浄化槽 ●備考／現在の建物建替えにより再建築可能の為、建物解体は売主負担で更地にいたします。（専用住宅・共同住宅どなたでも建築できます）

成約価格：1430万円

成約年月日：平成30年 3月 9日