

# 売地

## 志木

志木市上宗岡4丁目

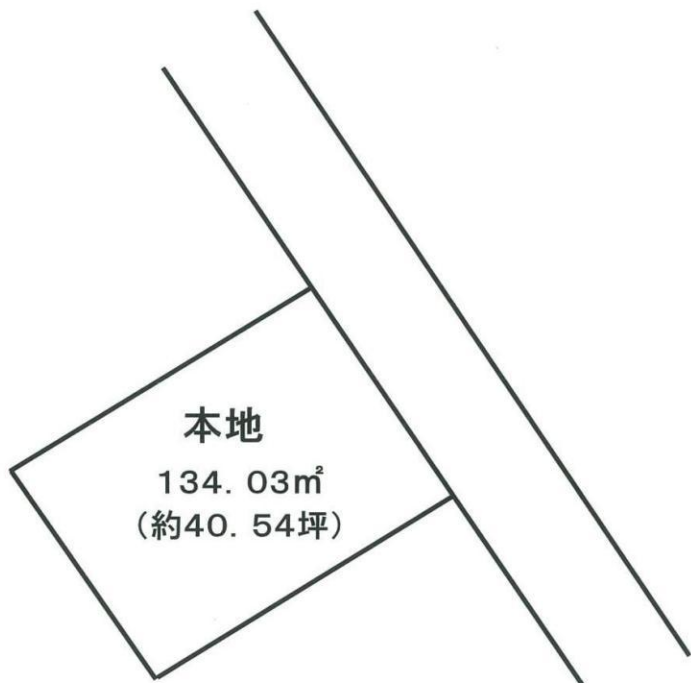
♥ライフインフォメーション♥

- 足立みどり幼稚園 **350m**
- 子どもの家中宗岡保育園 **600m**
- 深町児童公園 **600m**
- ドラッグエース **600m**
- TMG宗岡中央病院 **650m**
- マミーマート **750m**
- TMG宗岡中央病院 **650m**
- 宗岡第二小学校 **900m**



東武東上線「志木」駅よりバス**13分**  
バス停「上宗岡四丁目」より徒歩**3分**

**土地広々40坪以上！！**  
**お好きなハウスメーカーで建築できます！**



物件種目	売 (条件無し) 地	
最寄駅	志木	
間取		
価格	<b>1,600万円</b>	
所在地	志木市上宗岡4丁目1105番11 (地番) 志木市上宗岡4丁目19番地44 (住居表示)	
交通	東武東上線『志木』駅よりバス13分 「上宗岡四丁目」停歩3分	
土地	正味面積	登記簿 134.03㎡
	実測面積	実測 134.03㎡
建物	建物面積	
	構造規模	
	築年月	
法令上の制限	土地権利	所有権
	地目	宅地
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種住居地域/第一種中高層住居専用地域
	建ぺい率・容積率	建ぺい率60%・容積率200%
	その他	
備考	現況引渡	古屋有り・相談
	設備	公営水道・個別プロパンガス 本下水・東京電力
	接道	北東側 私道 (位置指定道路) 幅員4.0mに約10.1m接道
	その他	瑕疵担保免責でお願いします。 建物 昭和47年11月築 延 63.75㎡ ※解体費用についてはご相談下さい

成約価格：1600万円

成約年月日：平成29年10月24日