

土地	価格	交通	上福岡 駅	所在 (住居表示)
	1,600万円	東武東上線	徒歩 14分	ふじみ野市大原2丁目



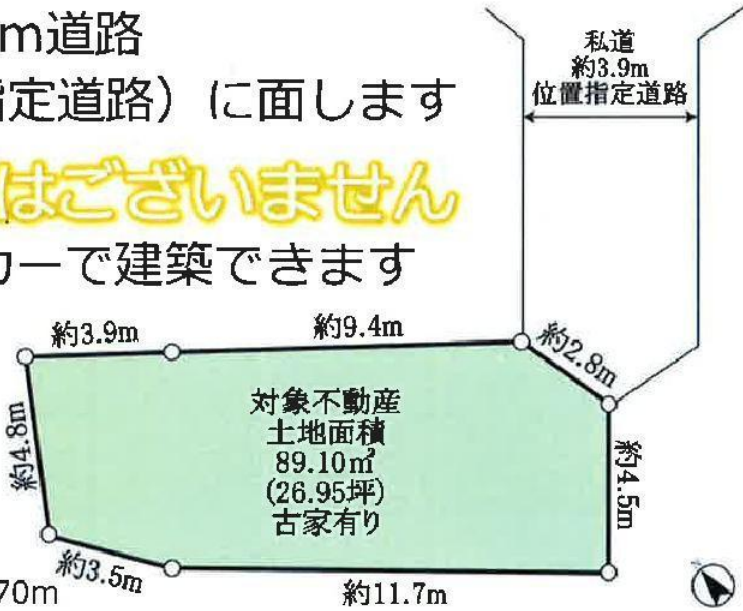
-土地-  
ふじみ野市大原2丁目

■土地面積：89.10㎡

北東側 (幅員) 約3.9m道路  
(位置指定道路) に面します

建築条件付売地ではございません  
お好きなハウスメーカーで建築できます

- Life Information.....
- イトーヨーカドー上福岡東店...約50m
  - 清水第一公園...約150m
  - 清見ファミリークリニック...約180m
  - ふじみ野血管外科内科...約250m
  - ふじみ野市役所...約330m
  - 上福岡郵便局...約420m
  - ドラッグセイムスふじみ野清見店...約270m



\*このハウジングマップは概略紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再頒布はできません。

土地	権利形態 (所有権)
	土地面積 (公簿) 89.10㎡ (26.95坪) 他私道一部負担面積 (公簿) 35.93㎡、持分 (1190/3593)
土地	地目 (宅地) 地目 (現況) (地目と同じ) 地勢 (平坦地) 接面道路 (公道) (私道) 位置指定 (有) 無 接道方位・道路幅員 (北東 3.9m) 道路面より ( m 高・低) 舗装 (アスファルト)
	建ぺい率 60% 容積率 160%
制限	用途地域 (第1種中高層住居専用地域) 高度地区 (第 種) 防火地域 (指定なし) 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (なし) その他の法令上の制限 ( )
	施設 水道 (公営) ガス (都市ガス) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水)
引渡	現況 (古家あり (現況引渡)) 時期 (相談)
	備考 ■現況古家あり ※本物件は売地 (古家付) のため建物の瑕疵については一切の担保責任を負いませんので予めご承知おきください 【古家概要】 延床面積: 81.14㎡ (24.54坪) 種類: 居宅 構造: 木造瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建 築年数: 昭和52年8月築  ■前面道路 (位置指定道路) 約3.9mの為 原状回復義務があります ■容積率は前面道路幅員制限による

成約価格：1300万円

成約年月日：平成29年 9月18日