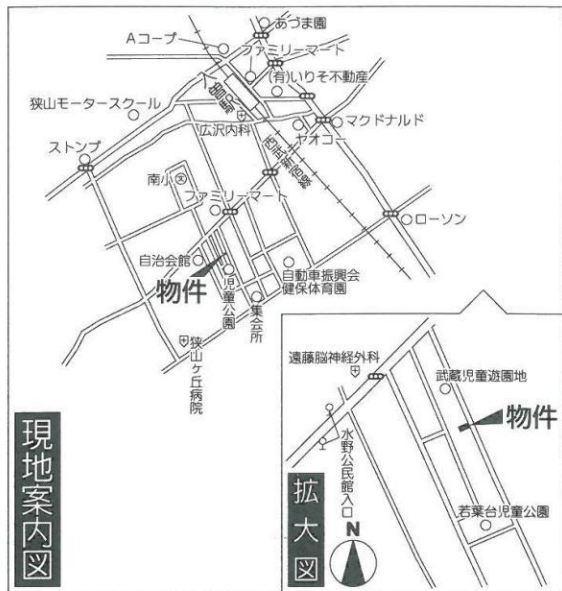


売 地

(建築条件なし)

- ライフインフォメーション—
- ファミリーマート狭山水野店… 200m
 - 市立水野保育所 …… 580m
 - 市立南小学校 …… 390m
 - 市立入間野中学校 …… 1,950m
 - すこやかこどもクリニック … 260m
 - 若葉台児童公園 …… 120m



西武新宿線 「入曽」駅徒歩14分

- ◎整理された区画
- ◎公園・保育所・小学校近く
- ◎建築条件なし



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

物件種目	売 地		
最適用途	住宅用地		
最寄駅	入 曽		
土地面積	公簿100.05m ²	ほかに 私道面積	
価 格	980万円	3.3m ² 単 価	
物件所在地	狭山市大字水野字本堀767番22		
交 通	西武新宿線「入曽」駅徒歩14分		
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種低層住居専用地域
建ぺい率	50%	容 積 率	80%
他の法令上の制限	航空法水平表面・景観法		
地 勢	平坦		
引渡条件	現況渡し		
現 況	古屋有	引 渡 日	相談
接道状況 (角地・間口)	幅員5m狭山市道に8.3m接道		
設 備	上下水道・東京電力・集中プロパンガス		
備 考	古屋有 昭和48年9月築木造 1階47.93m ² 2階37.18m ² 合計85.11m ²		

成約価格：880万円

成約年月日：平成29年12月20日