

# 中古一戸建住宅



東武東上線  
「坂戸」駅徒歩14分

- ◎希少な坂戸小坂戸中エリア
- ◎広々とした約60坪の敷地
- ◎東南角地のため日当り良好

南道路



物件番号	中古一戸建住宅	
最寄駅	坂戸	
間取タイプ	3LDK	
価格	1,950万円	
所在地	坂戸市仲町28-12	
交通	東武東上線「坂戸」駅徒歩14分	
土地	正味面積 199.51m <sup>2</sup> (60.35坪)	他 私道面積
建物	建物面積 約52.16m <sup>2</sup> (増築前)・約72.00m <sup>2</sup> (増築後)	構造 木造セメント瓦・亜鉛メッキ鋼板葺2階建
年月	S49.12.5	建築年月
権利	所有権	土地権利
日	宅地	法令上の制限
計画	市街化区域	用途地域
区域	第1種居住地域	建ぺい率 容積率
その他	建ぺい率60%・容積率200%	その他
引渡し	空家・引渡し相談	規制
設備	公営水道・公共下水・個別プロパン	設備
接道	北東側幅員4.2m公道に20m接面 南側幅員4m公道に29m接面	接道
その他	その他	その他

成約価格：1900万円

成約年月日：平成29年11月 4日