

土地	価格	交通 東武東上線	川越 駅	所在 (住居表示)
	2,850 万円		徒歩 21 分	川越市旭町3丁目



-土地-
-川越市- 旭町3丁目

■土地面積: **117.00m²**
(35.39坪)

南東側 (幅員) 約4m
公道のため"日照良好"

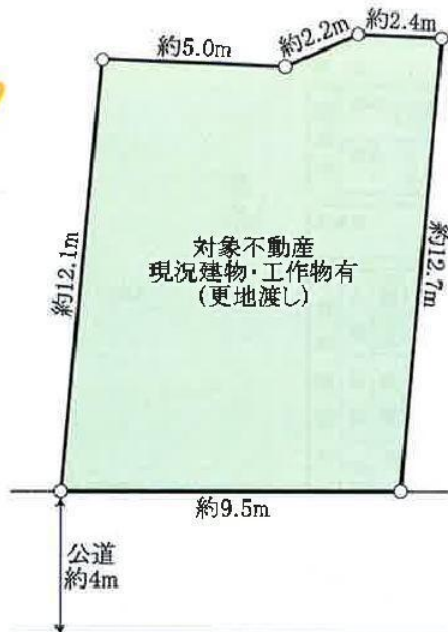
◇更地引渡◇

◇2路線1駅利用可能◇

建築条件付売地ではございません

好きなハウスメーカーで建築できます

*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の再複製、再頒布はできません。



土地	権利形態 (所有権)
	土地面積 (実測) 117.00m ² (35.39坪)
制限	地目 (宅地) 地目 (現況) (地目と同じ) 地勢 (平地) 接面道路 (公道) 私道一位置指定 有・無 接道方位・道路幅員 (南東 4m) 道路面より (m 高・低) 舗装 (アスファルト)
	建ぺい率 60% 容積率 160% 用途地域 (第1種中高層住居専用地域) 高度地区 (第 種) 防火地域 (指定なし) 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (なし) その他の法令上の制限 ()
施設	水道 (公営) ガス (都市ガス) 汚水 (公共下水) 雑排水 (公共下水)
引渡	現況 (古家あり (更地引渡)) 時期 (相談)
備考	JR川越線「川越」駅徒歩21分 東武東上線・JR川越線「川越」駅バス7分 ・バス停「旭町」下車徒歩3分 ※対象不動産は、土地の一部を分筆してのお引渡しとなります。分筆前につき、面積に多少の増減が生ずる場合があります。 ※前面道路には、公営水道管、都市ガス管、公共下水管が埋設されていますが、宅地内引き込み管はございません。各ライフラインをご利用の際、引き込み工事費用がかかります。

成約価格: 2700万円

成約年月日: 平成29年10月22日