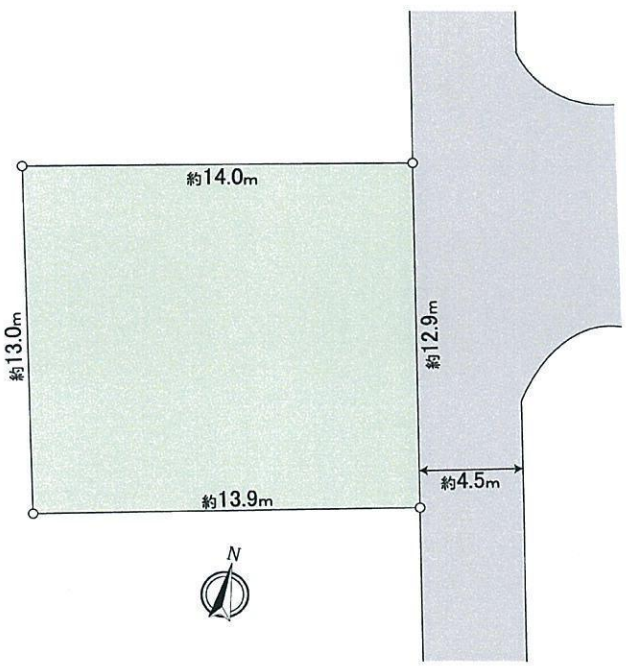


土地	価格	2,180 万円	交通	東武東上線「霞ヶ関」駅 徒歩8分	所在	川越市霞ヶ関東3丁目10-6
	<div data-bbox="56 183 795 303" data-label="Section-Header"> <h2>川越市霞ヶ関東3丁目 土地</h2> </div>					



**建築条件付売地ではありません。  
お好きなメーカーにて建築可能です！**



### おすすめポイント

- 東武東上線「霞ヶ関」駅から徒歩8分の立地
- ゆとりのある、約55坪の敷地
- 【更地】での引渡
- 霞ヶ関の分譲地内
- 閑静な住宅街

バーチャルオープン  
ハウスやその他写真は  
**Webで!**

### ライフインフォメーション

- サミットストア霞ヶ関店 約850m
- 市立霞ヶ関東小学校 約450m
- 霞ヶ関東第一公園 約200m
- 市立霞ヶ関東中学校 約350m
- 鈴木内科医院 約200m

駅徒歩10分以内

公園徒歩10分以内

第一種  
住居地域

日照良好

土地	権利	所有権		
	借地料	-	借地期間 : -	
	土地面積	[公簿] 182.40㎡	(約55.17坪)	
	セットバック	-		
	その他	-		
	他私道負担面積	-		
	地目	宅地		
	接面道路1	東4.5m・公道	接道間口1 : 12.9m	
	接面道路2	-	接道間口2 : -	
	建築条件	無		
制限	建ぺい率	60%		
	容積率	200%		
	用途地域	第一種住居地域		
	地域・地区	-		
	都市計画区域	市街化区域		
	都市計画道路	無		
	土地区画整理	無		
	その他法令上の制限	-		
	施設	水道	公営	ガス : 集中プロパンガス
		汚水	本下水	雑排水 : 本下水
引渡	現況	古家有		
	引渡	相談		
備考	[自主協定について] 本物件には、東急ニュータウンの自主協定があります。 <b>共同住宅の建築・敷地の分割等</b> については、 自治会と協議が必要となります。			
	[建物について] 昭和43年4月築、木造亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 延面積84.45㎡			

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承願います。

成約価格 : 2180万円 成約年月日 : 平成29年12月22日