

売地



東武東上線

「霞ヶ関」駅徒歩13分

豊かな自然にあふれた住環境♪

☆ 駅徒歩13分
 利便性の良い立地
 ★ 近隣には緑豊かな
 レジャースポット
 多数あり



♪暮らしのご案内♪

霞ヶ関東小学校・・・約267m
 霞ヶ関東中学校・・・約433m
 かすみ保育園・・・約755m

サミット霞ヶ関店・・・約1200m
 セブンイレブン霞ヶ関東1丁目店・・・約1100m
 川越霞ヶ関北局・・・約1520m



物件種目	売地	
最寄駅	霞ヶ関	
価格	2,180万円	
所在地	川越市霞ヶ関東5丁目20-13	
交通	東武東上線「霞ヶ関」駅徒歩13分	
	川越線「西川越」駅徒歩16分	
	川越線「的場」駅徒歩21分	
土地	正味面積	145.74㎡ (約44.08坪)
	私道面積	
	道路面より	
法令上の制限	土地権利	所有権
	地目	宅地
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第一種低層住居専用区域
	建ぺい率	60%
	容積率	100%
	その他	景観法・22条区域・景観誘導地域
備考	現況	上物有 引渡 相談
	設備	公営水道、公共下水
	接道	北東側幅員約6m公道 南東側幅員約4.5m公道
その他	上物有(昭和48年1月築) 建物面積118.40㎡ 瑕疵担保免責	

成約価格：1600万円

成約年月日：平成29年10月31日