

売地

東武東上線「若葉駅」バス20分

- ◎東洋クオリティワインバス停2分
- ◎バス停川越駅からも利用出来ます。



- コンビニ迄 徒歩約8分
- マミーマート迄 徒歩約18分
- なぐわし公園 徒歩約13分



※図面が現況と相違する場合は現況優先とします。

売地

東武東上線「若葉駅」

343.43m²
(約103.8坪)

私道面積

1,100 万円

1坪あたりの
単価

10.6 万円

埼玉県川越市大字下小坂648-2

東武東上線「若葉駅」より徒歩約1時間

土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化調整区域	地勢	
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	無指定		
国土法			
現況	更地	建築条件	
引渡し	相談		
接道	北側約4m公道に接する		
設備	東京電力・公営水道・個別浄化槽・LPガス		
備考			

成約価格：1000万円

成約年月日：平成29年12月14日