

土地	価格	交通	一本松 駅	所在 (住居表示)
	<b>400</b> 万円	東武越生線	徒歩 12 分	坂戸市鶴舞3丁目



写真左/現地・写真右/現地前面道路  
平成29年11月撮影

■土地面積：100.10㎡ (30.28坪)  
-北西側幅員約4.2m公道に面します-  
**建築条件付売地ではありません**

お好きなハウスメーカー等で間取をお考えください

◇◆◇整形地◆◆◇

\*このハウジングマップは概要紹介図です。図面と現況が異なる場合は現況優先となります。地図等の複製、再頒布はできません。

土地	権利形態 (所有権)
	土地面積 (公簿) 100.10㎡ (30.28坪)
制限	地目 (宅地) 地目 (現況) (地目と同じ) 地勢 (平坦地) 接面道路 (公道) 私道 (位置指定 有・無) 接道方位・道路幅員 (北西 4.2m) 道路面より ( m 高・低) 舗装 (アスファルト)
	建ぺい率 60% 容積率 164% 用途地域 (第2種中高層住居専用地域) 高度地区 (第 種) 防火地域 (指定なし) 都市計画 (市街化区域) 土地区画整理事業 (計画無) 計画道路 (なし) その他の法令上の制限 ( )
施設	水道 (公営) ガス (集中プロパン) 污水 (公共下水) 雑排水 (公共下水)
引渡	現況 (古家あり (現況引渡)) 時期 (相談)
備考	■現況古家あり (現況渡し) 古家概要 構造: 木造瓦葺2階建 築年: 昭和54年1月築 床面積: 1階36.43㎡ 2階27.32㎡ 合計63.75㎡ (19.28坪) 間取: 3DK  ※建物は瑕疵担保免責です。

成約価格：330万円

成約年月日：平成29年12月17日