

ゆずの木台団地

毛呂山町中央1丁目

間取り

5LDK

土地面積

186.22㎡

建物面積

108.47㎡

快適な立地と設備仕様

- 平成29年8月屋根・外壁塗装済み
- 平成29年8月内装リフォーム済み
(キッチン、浴槽、トイレ、洗面台交換・1F、2F廊下含むフローリング張替え)
(畳表替え、襖、障子張替え、壁紙クロス全室張替え、ルームクリーニング)
- 土地正味56坪・東西両面道路により陽当良好・カースペース2台可



- 平成29年8月内外装リフォーム済み！
- 土地正味56坪・東西両面道路に付き陽当良好・カースペース2台可！
- 建物32坪はゆとりある5LDKになっております。吹き抜け！
- 都市ガス・本下水・隣地が公園になっております！！
- ゆずの木台団地により住環境良好です！
- 東毛呂駅まで徒歩6分・スーパー・毛呂山町役場至近！



Life Information

- 鶴舞公園……………約4m(徒歩約1分)
- スーパービック・エー……………約150m(徒歩約1分)
- 毛呂山小学校……………約1000m(徒歩約12分)
- ゆずの木台クリニック……………約140m(徒歩約1分)
- 毛呂山中学校……………約930m(徒歩約11分)
- スーパーライフ……………約450m(徒歩約5分)
- 毛呂山町役場……………約300m(徒歩約3分)



鶴舞公園

土地56坪



毛呂山町所有地(歩道)

北西側
市道
6.0m



南東側
市道
21.0m

物件名

中古一戸建

価格

1680万円(税込)

access

東武越生線『東毛呂』駅 徒歩6分
JR八高線『毛呂』駅 徒歩15分

物件概要

- 物件所在地/入間郡毛呂山町中央1丁目24番地3
 - 土地面積/186.22㎡
 - 建物構造/木造サイディング貼セメント瓦葺2階建(現況)
 - 建物面積/108.47㎡
 - 間取り/5LDK
 - 建築年月日/昭和63年3月築
 - 土地権利/所有権
 - 地目/宅地
 - 都市計画/市街化区域
 - 用途地域/第一種住居地域
 - 建ぺい率/70%(角地緩和)
 - 容積率/200%
 - 前面道路/南東側21m・北西側6.0m市道
 - 法令上の制限/自然公園法・景観法
 - 設備/東京電力・公営水道・本下水・都市ガス
 - 現況/現空
 - 引渡/即日
- ※図面と現況が相違する場合は現況優先と致します。

成約価格 : 1580万円

成約年月日 : 平成29年11月19日