



- セブンイレブン 約1100m
- オサムバリュー 約1200m
- 第二ひばり幼稚園 約700m
- 池袋病院 約1200m

No: 01598653

※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお、売却済の場合はあしからずご了承ください。

全国に広がるネットワーク



**この物件に関するお問い合わせは**

川木建設 株式会社  
ハウスドゥ！  
川越中央店

049-249-5800

売土地			
価格	1,210	万円	坪 9.03 万円
所在地	埼玉県川越市大字笠幡 A・B		
交通	J R 川越線 笠幡駅 徒歩17分		
土地面積	公 443.35m <sup>2</sup> (134.11坪)	道路	東側公道 約3.3m
私有	無		南側公道 約7.0m
地目	畑		
建築条件	現況渡し(建築条件なし)		
現況	更地		
設備			
特記事項	セットバック済		
建ぺい率	60%	容積率	200%
用途地域	指定無	明渡	相談
都市計画	調整区域	最適用途	住宅用地
規制			
小学校区	霞ヶ関西小学校(約950m/12分)	中学校区	霞ヶ関西中学校(約1600m/20分)
主施設の概要			
	■排水用敷地29.57m <sup>2</sup> 有り ■都市計画法34条12号につき、川越市又は川越市に隣接する市町村の市		

成約価格：900万円

成約年月日：平成30年 3月25日