中古一戸建

オーナーチェンジ!

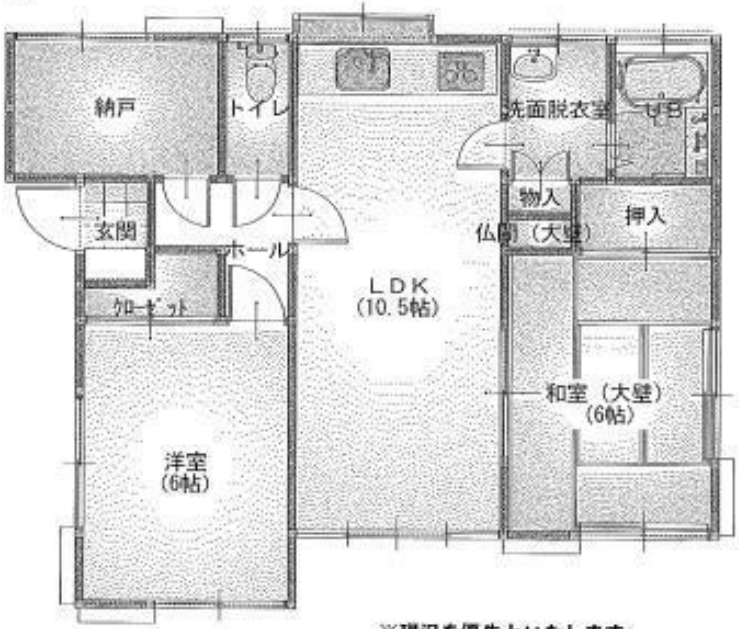
現在 43,000円/月 にて賃貸中
平成31年6月10日まで定期借家

学校区：
城山小学校
城山中学校

スーパー至近！！
駐車2台可＆屋根付物

◀現地案内図▶

1F



※現況を優先といたします

物件種目		中古一戸建
最寄駅		川角駅
間取タイプ		2LDK
価格		400万円
所在地		坂戸市西坂戸3-27-25
		(坂戸市西坂戸三丁目1255番11)
交通		東武越生線「川角」駅より歩20分
土地	正味面積	131.82㎡
	他私道面積	
建物	建物面積	56.31㎡
	構造規模	木造鋼板葺平屋建
	築年月	昭和47年10月築
法令上の制限	土地権利	所有権
	地目	宅地
	都市計画	市街化区域
	用途地域	第1種低層住居専用地域
	建ぺい率容積率	50%、80%
	その他	
備考	現況引渡	即可
	設備	公営水道、東京電力、都市ガス
		本下水
	接道	公道に約10.8m接道
	その他	建物免責 建築協定あり オーナーチェンジ物件：平成31年6月10日まで定期借家にて賃貸中

成約価格：320万円　　成約年月日：平成30年 3月31日