

土地	価格	交通	所在
	4,500 万円		

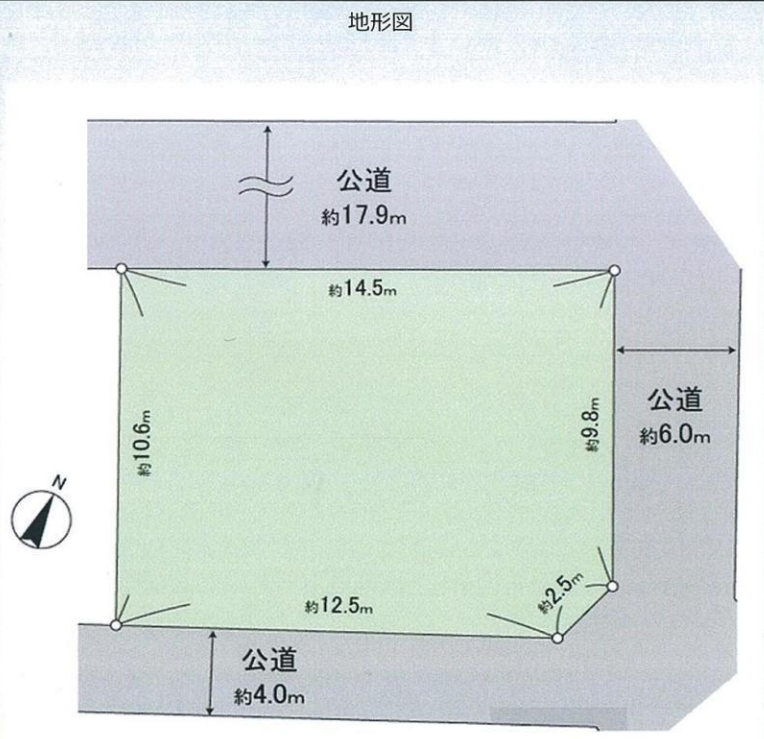
ふじみ野市西1丁目三方角地

おすすめポイント

- 駅近立地の大きな敷地
 - 東武東上線「上福岡」駅徒歩7分
 - 敷地面積約49.82坪の整形地
 - 3方道路の角地につき陽当たり良好
- 周辺には商業施設が揃い生活利便性良好
 - 駅前に見上げる複合商業施設「ココネ上福岡」
 - 小学校と大きな公園が近くに
 - 建築条件付き売地ではございません。ご希望のハウスメーカーで建築可能です。

ライフインフォメーション

- ヤオコー上福岡西口店 約500m
- 西中央公園 約400m
- メディカルセンター上福岡 約260m
- ドラッグセイムス上福岡店 約110m
- ココネ上福岡 約400m
- セブンイレブン上福岡西口店 約500m
- ふじみ野市立西小学校 約270m
- ふじみ野市立福岡中学校 約1,700m



土地	権利 : 所有権
	借地料 : - 借地期間 : -
	土地面積 : [公簿] 164.71㎡ (約49.82坪)
	セットバック : -
	その他 : -
	他私道負担面積 : -
	地目 : 宅地
	接面道路1 : 北西17.9m・公道 接道間口1 : 14.5m
	接面道路2 : 北東6m・公道 接道間口2 : 9.8m
	建築条件 : 無
	建ぺい率 : 60%
	容積率 : 200%
制限	用途地域 : 近隣商業地域
	地域・地区 : -
	都市計画区域 : 市街化区域
	都市計画道路 : 無
	土地区画整理 : 無
	その他法令上の制限 : -
施設	水道 : 公営 ガス : 都市ガス
	污水 : 本下水 雑排水 : 本下水
引渡	現況 : 更地
	引渡 : 即時
備考	接面道路3 : 南東4m・公道、接道間口3 : 12.5m

※このハウジングマップは概要紹介図です。形状等が現況と異なる場合は現況優先となることをご了承ください。

成約価格 : 4300万円

成約年月日 : 平成30年 2月26日