

中古一戸建



西武新宿線

「狭山市」駅徒歩17分

☆各部屋に床暖房。冬でも快適な生活を送れるお住まい☆

- ☆解放感のある南西角地
太陽の光と心地よい風の通る住空間
- ★各部屋に床暖房つき
- ☆太陽光発電、ソーラープレート
- ★エコキュート
- ☆平成23年11月築のきれいなお住まい
- ★スーパーベルクまで徒歩約5分
- ☆生活便利な住環境

間取り図



♪各部屋床暖房つき♪

♪暮らしのご案内♪

新狭山小学校・・・約840m ベルク・・・約250m
中央中学校・・・約570m ユニクロ・・・約200m
風の森みどり保育園・・・約400m ケーヨーティーン・・・約280m

現況に相違がある場合は、現況優先といたします。

現地案内図



拡大図



物件種目	中古一戸建		
最寄駅	狭山市		
間取	4LDK		
価格	2,700万円		
所在地	埼玉県狭山市入間川974-26		
交通	西武新宿線「狭山市」駅徒歩17分		
土地	正味面積	115.05㎡ (約34.80坪)	
	私道面積	㎡	
建物	建物面積	96.25㎡ (約29.11坪)	
	構造・規模	木造スレート葺2階建て	
	築年月	平成23年11月築	
法令上の制限	土地権利	所有権	
	地目	宅地	
	都市計画	市街化調整区域	
	用途地域	無指定	
	建ぺい率	60%	
	容積率	200%	
	その他	景観法、航空法(入間基地有)	
備考	現況	居住中	引渡 相談
	設備	オール電化	
	接道	南側4.6m、西側5.6m	
その他	引き渡し時期(平成30年3月下旬)		

成約価格：2530万円

成約年月日：平成30年 4月29日