

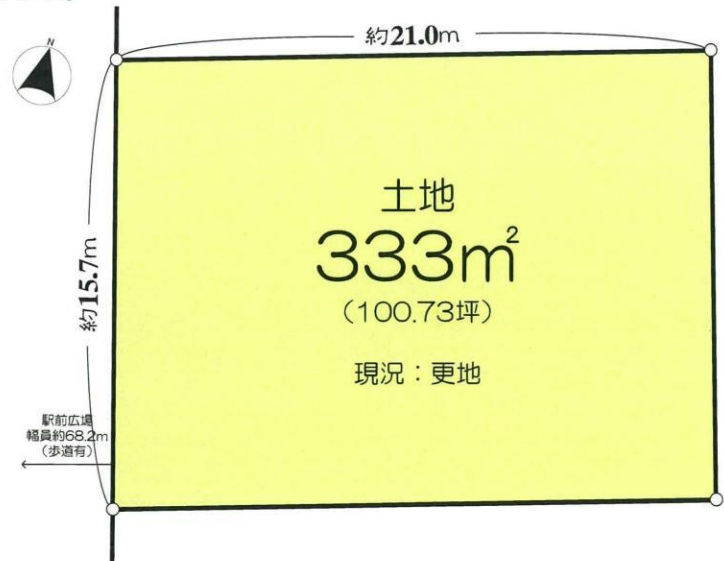
土地	価格	3,980 万円	交通	川越線	武蔵高萩	駅徒歩	1 分	名称	日高市大字高萩土地
				バス利用		行	分		
						バス停下車徒歩	分		

◆ JR 川越線「武蔵高萩」駅徒歩 1 分 ◆

- ◆ JR 川越線「武蔵高萩」駅北口ロータリーに面する立地
- ◆ 区画整理地（事業中）内、整った街並み
- ◆ 土地面積、333㎡（100.73 坪）
- ◆ 近隣商業地域、建ぺい率 80%、容積率 200%
- ◆ 整形地

建築条件付土地ではございません。

お好きな工務店・ハウスメーカーで建築できます。



所在	日高市大字高萩 169-2・1			
土地	権利形態	所有権		
	敷地面積	333.00	㎡	(100.73 坪)
	私道負担		㎡	(坪)
	セットバック		㎡	(坪)
土地	地目	宅地	地勢 (平坦)	%
	接面種別	公道	42条2項規定適用	無
	位置指定 (無)		年 月 日 第 号	
	接道	西側	道路幅員	約 68.2 m
道路面より	m	舗装	有	
都市計画	都市計画	市街化区域		
	建ぺい率	80 %	容積率	200 %
	用途地域	近隣商業地域		
	高度地区	第 種	防火地域	準防火地域
	区画整理	施行中	街路計画	無
	国土法	不要		
	その他法令上の制限	建築基準法第 22 条区域		
設備・仕様	ガス	個別プロパン	飲料水	公営水道
	汚水	本下水	雑排水	本下水
引渡	現況	更地	時期	相談
備考	土地区画整理法第 76 条の許可。武蔵高萩駅北地区地区計画（最低敷地面積 150㎡以上等）。333㎡は仮換地面積です。上下水道管の引込みはありません。上記『地目』は「山林」もあります。（従前地の地目）売買契約には農地法の届出が必要です。現況地目は雑種地（課税ベース上）です。			

成約価格：3980万円

成約年月日：平成30年 2月17日