

中古一戸建

狭山市中央4丁目

- 中庭的な2階オープンデッキ
- 吹き抜けのある2階リビング
- 納戸・WICなど収納豊富な間取り
- 外壁はガルバリウム鋼板仕様

LIFE INFORMATION

- 富士見小学校 約660m
- さやま幼稚園 約600m
- 狭山台中学校 約1410m
- ウェルパーク狭山中央 約100m
- ローソン 約445m
- マルエツ入間川店 約460m

現地案内図



西武新宿線『狭山市』駅徒歩14分

- 注文建築のデザイン住宅♪
 - 太陽光2.5kw&オール電化住宅♪
 - 商業施設も近隣にあり♪
- 土地41.7坪
建物46.6坪



※図面と現況に相違がある場合は現況優先にて承願します。

物件種目	中古一戸建
最寄駅	狭山市駅
間取り	3LDK+S
価格	3,480万円

所在地	狭山市中央4丁目1550番21(地番)		
	狭山市中央4丁目22番4号(住居表示)		
交通	西武新宿線『狭山市』駅徒歩14分		
土地	137.94㎡	他に私道面積	無
建物	構造・規模 木造スレート葺3階建		
	面積	1階 63.97㎡	2階 52.06㎡ 3階 38.24㎡
	間取内訳	1階:和室6、納戸3 2階:LDK22 3階:洋室8、6	
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第1種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	180%
法令上の制限	景観条例	航空法	
築年月	平成16年10月26日	駐車場	3台
現況	空家	引渡日	即
接道状況	北西側幅員4.5mの市道に約12.2m接道		
設備	公営水道	東京電力	
	公共下水	オール電化	
備考	※図面と現況が異なる場合、現況優先と致します。 ※固定資産税123,941円(平成29年度) ※ビルトイン車庫面積14.49㎡		

成約価格：3480万円

成約年月日：平成30年 4月15日