

戸建	価格	交通	名称
	2,980 万円	西武新宿線 入曽駅 徒歩 14分	狭山市南入曽戸建

平成 26 年築です！土地面積 313.94㎡！建物面積 100.61㎡！

- 西武新宿線「入曽」駅徒歩 14 分
- 土地面積：313.94㎡（約 94.96 坪）
- 建物面積：100.61㎡（約 30.43 坪）
- 1 階：71.63㎡・2 階：28.98㎡
- 間取り：3LDK
- 築年月：平成 26 年 5 月

- ・セブンイレブン狭山南入曽店…約 510 m（徒歩 7分）
- ・JA ファーマーズ 入間 …約 950 m（徒歩 12分）
- ・狭山市立山王小学校…約 450 m（徒歩 6分）
- ・狭山市立山王中学校…約 1,030 m（徒歩 13分）



所在	狭山市大字南入曽			
土地	権利形態	所有権		
	敷地面積	313.94㎡（94.96 坪）公簿		
	私道負担	無		
	セットバック	無		
	地目	宅地	地勢（平坦）0.00%	
建物	接面種別	公道	42条2項規定適用	
	位置指定	()	年月日第 号	
	接道	北側	道路幅員	約 4.0 m
	道路面より	m	高 舗 装	有
	構造	木造	2 階建	
都市計画	築年月	2014 年 05 月	増改築	
	建築確認番号	第 SJK-KX1311033094	号	
	1 階	71.63 ㎡	2 階	28.98 ㎡
	その他	-- ㎡		
	合計	100.61 ㎡	30.43 坪	
設備・仕様	間取り	3LDK (1階LDK約20.5・1階洋室約9.2・2階洋室約5・2階洋室約4.5)		
	都市計画	市街化調整区域		
	建ぺい率	50 %	容積率	100 %
	用途地域	無指定		
	高度地区	第 種	防火地域	
引渡	区画整理	街路計画		
	その他法令上の制限			
	ガス	給排水	雑排水	
	飲料水	上水道	給 湯	
	汚 水	下水道	駐 車 場	
備考	現 況	居住中	時 期	相談
	再建築の際は建築条件がございます オール電化住宅です			

成約価格：2800万円

成約年月日：平成30年 4月15日