

成約価格：1330万円

成約年月日：平成30年4月30日

閑静な住宅街に位置する土地面積約30坪 角地

■土地面積30.92坪(102.23㎡)

■北・北東角地 公道に面す

■建築条件無



《現地案内図》



所在	ふじみ野市福岡3丁目	
権利形態	所有権	
敷地面積	102.23㎡ (30.92坪)	公簿
私道負担	有	4.00㎡ (1.21坪)
セットバック	無	
地目	宅地 (平坦地)	
接面種別	公道	
位置指定 (無)	一年一月一日第 号	
築年	北東	約4.0 3
道路面取り	-m 完全	
都市計画	市街化区域	
進入率	60 %	容積率 160 %
用途地域	第2種中高層住居専用地域	
防火地区	指定なし	
計画	区画整理	計画有
	国土法	不期
設備	ガス	都市ガス
	排水	公営水道
	下水	本下水
引渡	状況	古家付
		母 期
備考	■前面道路幅員により容積率が制限されます ■現況建物有(所有者居住中)	

登録No. 18351003
 代理店 (印)
 本村(もとむら) 株 印

TEL: 0120-474-066

志木営業センター

住友不動産販売

