

売地

狭山市北入曾

西武新宿線「入曾駅」徒歩23分

AsahiKASEI
旭化成の仲介

建築条件なし

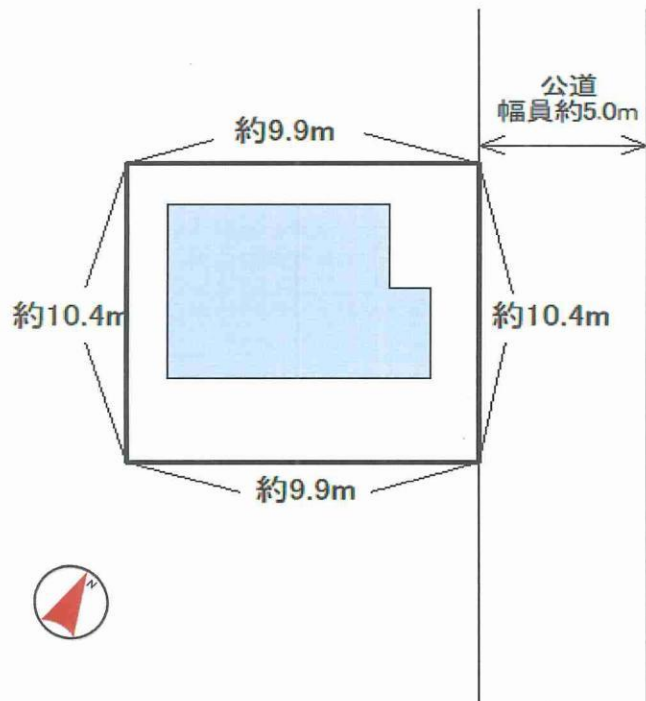
～お好きなハウスメーカーで建築できます～

◆ コンビニ徒歩圏内(徒歩約6分)

◆ きれいな整形地

●●LIFE INFORMATION●●

- ・ヤオコー北入曾店.....徒歩10分(約800m)
- ・ファミリーマート狭山台南店.....徒歩6分(約450m)
- ・狭山北入曾郵便局.....徒歩10分(約750m)
- ・狭山市立御狩場小学校.....徒歩12分(約950m)
- ・狭山市立山王中学校.....徒歩15分(約1200m)
- ・ともえクリニック(内科).....徒歩6分(約450m)
- ・いぬい歯科.....徒歩6分(約450m)
- ・デリーケアセイジョー.....徒歩9分(約650m)
- ・狭山台店 狭山台中央公園.....徒歩20分(約1600m)



物件種目	売地			
最適用途	住宅用地			
最寄駅	入曾			
土地面積	公簿 102.99㎡ (31.15坪)	ほかに私道面積	—	
価格	880万円	3.3㎡単価	28.2万円	
所在地	狭山市北入曾			
交通	西武新宿線「入曾駅」徒歩23分			
土地権利	所有権	地目	宅地	
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率	80%	
他の制限				
地勢	平坦			
引渡条件	現況渡し			
現況	古家あり	引渡日	期日指定	9月末以降
接道状況(角地・間口)	東側 約5.0m	公道	に約10.4m接道	
設備	都市ガス・東京電力・公営水道・本下水			
備考	現況建物 昭和49年8月(築44年) 1F 38.09㎡ 2F 26.49㎡(合計64.58㎡ 約19.53坪) 増築部分有未登記 昭和53年12月増築 1F 6.61㎡ 2F 6.61㎡(合計13.22㎡ 約3.97坪)			

◇図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。◇ご成約の際には、当社規定の仲介手数料を別途申し受けます。◇旭化成不動産レジデンスは、お客様情報の適正な取り扱いに努めています。個人情報取り扱いについては、ホームページをご覧ください。

成約価格：780万円

成約年月日：平成30年 6月28日