



1階 狭山市狭山台物件 間取図 2階



物件種目	中古戸建住宅
価 格	4180万円
間取りタイプ	5LDK

物件所在地	埼玉県狭山市狭山台4丁目27番7、27番29 (住居表示27番地7)		
交 通	西武バス「狭山台4丁目バス停」まで 徒歩約6分		
小学校	狭山台小	中学校	狭山台中
土地面積	264.89 m ² 80.12 坪	ほかに 私道面積	0 m ² 0 坪
建 物	構造・規模	木造スレート葺2階建て	
	面 積	延べ	149.05 m ² 1階80.32m ² 45.08 坪 2階68.73m ²
	間取内訳	1階：洋6.5、洋6.5、洋7.5、洋8、2階：和6、LDK約18、トリミングルーム、デッキ	
土地権利	所有権	地 目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第2種住居地域
建ぺい率	60 %	容 積 率	200 %
他の法令上の制限	埼玉県景観条例		
築年月	2012年2月(築5年)	駐車台数	4台
現 況	空家	引 越 日	即時
接道状況(角地・間口)	公道 舗装有り 中間空地 北東側 接面道路幅：約12.4m 道路幅：約24.5m		
設 備	電気：あり、ガス：一、飲水：公営、排水：下水		
備 考	築5年のオール電化住宅物件！小・中学校まで徒歩約6分！スタイリッシュな外内装で存在感あるデザ		

成約価格：4180万円

成約年月日：平成29年 5月18日